

UMOWA NAJMU POMIESZCZENIA NR

Zawarta w dniu na czas określony od dnia
do dnia

pomiędzy:

Samorządowym Ośrodkiem Kultury z siedzibą w Komprachcicach przy ul. Niemodlińskiej 2,
46-070 Komprachcice.

reprezentowanym przez:

Dyrektor Samorządowego Ośrodka Kultury w Komprachcicach Renatę Gliniorz

zwanym dalej **SOK Komprachcice** wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonego
przez Urząd Gminy w Komprachcicach pod numerem NIP: 9910206217, Regon: 530581251

a Firmą:

.....
.....

Reprezentowaną przez:

..... zwaną dalej **Najemcą**.

§ 1

1.SOK Komprachcice oddaje Najemcy odpłatnie/nieodpłatnie pomieszczenie w SOK
Komprachcice:

Sala Widowiskowa

Mała Sala

Świetlica

w celu

.....
.....
.....

§2

1.Za wynajęcie Sali, o której mowa w § 1 Najemca zapłaci SOK Komprachcice kwotę
.....brutto/ godz. (.....).

2.Strony niniejszej umowy ustalają, że kwota powyższa zostanie wpłacona: przelewem na rachunek bankowy 80 1020 3668 0000 5302 0015 7172 na podstawie faktury wystawionej przez SOK Komprachcice bądź gotówką w kasie SOK.

3.Najemca upoważnia SOK Komprachcice do wystawienia faktury bez podpisu Najemcy.

§ 3

1.Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia znajdujące się w Sali, o której mowa w § 1 w czasie trwania zajęć. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży urządzeń lub wyposażenia, o których mowa wyżej na prowadzonych zajęciach, Najemca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu pracownikowi SOK Komprachcice a w dalszej kolejności dokonać we własnym zakresie naprawy bądź odkupić zniszczony sprzęt .

2.Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych w budynku, jak również do utrzymania w należytym czystości najmowanego pomieszczenia.

3.Po zakończeniu najmu, o którym mowa w § 1 Najemca zgłosi ten fakt pracownikowi SOK Komprachcice w celu wspólnego sprawdzenia stanu technicznego Sali oraz znajdujących się w niej urządzeń i wyposażenia.

4. Wszelkie licencje muzyczne ZAiKS, STOART, ZPAV leżą po stronie Najemcy.

5.Najemca zobowiązany jest do przestrzegania aktualnie obowiązujących obostrzeń w związku z epidemią COVID – 19.

§ 4

Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności. W sprawach nieunormowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Rozstrzygnięcie ewentualnych sporów podlega jurysdykcji właściwych sądów.

§ 6

Podpisanie niniejszej umowy jest jednoznaczne z akceptacją regulaminu stanowiącego załącznik 1 do rozporządzenia nr 2/2022 z dnia 23 sierpnia 2022 r. Dyrektora Samorządowego Ośrodka Kultury w Komprachcicach.

§ 7

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zgodnie z art. 13 Ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL)

informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samorządowy Ośrodek Kultury w Komprachcicach, ul. Niemodlińska 2, 46-070 Komprachcice - dalej SOK w Komprachcicach
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w SOK w Komprachcicach możliwy jest pod adresem e-mail inspektor@kancelaria-odo.pl:
3. Dane osobowe Pana/i/ będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia j/w o ochronie danych w celu realizacji umowy
4. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Dane osobowe Pana/Pani będą przechowywane do momentu przedawnienia roszczeń wynikających z zawarcia umowy
6. Posiada Pan/i prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
7. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy

Podpis Administratora

Najemca

SOK Komprachcice

.....

.....